



# Diário Oficial do **MUNICÍPIO**

Prefeitura Municipal de Luís Eduardo Magalhães

Sexta-feira • 5 de Janeiro de 2024 • Ano IX • Nº 4547

Esta edição encontra-se no site oficial deste ente.

## Sumário

Atas ..... 02 a 07



Acesse o QR Code e tenha acesso a esse diário na íntegra

Gestor - ONDUMAR FERREIRA BORGES JUNIOR / Secretário - Governo / Editor - Prefeito

CERTIFICAÇÃO DIGITAL: MZNCRDFBMTZEMJKZNDVDNT

**Atas**



Prefeitura Municipal  
de **Luís Eduardo Magalhães**

**ATA DE JULGAMENTO DE PROCESSO DE LICITAÇÃO**  
**MODALIDADE: CONCORRÊNCIA Nº 006/2023**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 268/2023**

SESSÃO PÚBLICA PARA RECEBIMENTO DE DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO - (ENVELOPE 01) E PROPOSTAS DE PREÇOS - (ENVELOPE Nº 02) - RELATIVOS À LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº. 006/2023, ORIGINADO DO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 268/2023, TENDO COMO OBJETO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA ÁREA DE ENGENHARIA, COM CONDIÇÕES, EQUIPAMENTOS E PROFISSIONAIS VISANDO A EXECUÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE UMA NOVA ESCOLA NO BAIRRO MIMOSO II, NO MUNICÍPIO DE LUÍS EDUARDO MAGALHÃES/BA, ATENDENDO À SOLICITAÇÃO DE SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, SOB FISCALIZAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO.

Aos **05 (cinco)** dias do mês de **janeiro**, do ano de **2024**, às **09h**, reuniu-se na sala de reuniões, localizada no prédio da Prefeitura Municipal de Luís Eduardo Magalhães, situada na Avenida Octogonal, SN, QD21, Praça dos Três Poderes, nesta cidade, o Senhor Presidente da Comissão Permanente de Licitação e demais membros, para o recebimento dos documentos de habilitação e abertura de Propostas de preços, relativo à licitação Concorrência nº 006/2023, originado do Processo Administrativo nº 268/2023, tendo como objeto a contratação de empresa especializada na área de engenharia, com condições, equipamentos e profissionais visando a execução de construção de uma nova Escola no Bairro Mimoso II, no Município de Luís Eduardo Magalhães/BA, atendendo à solicitação de Secretaria Municipal de Educação, sob fiscalização da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Urbanismo. Declarada aberta a sessão, solicitou credenciamento os representantes das seguintes empresas: **1) JOÃO ALBERTO DOS SANTOS & CIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.347.499/0001-57, com sede na Rua Nova Lima, nº 13, Loja 002, Centro, Sítio do Mato/BA, CEP: 47.610-000, não sendo representada neste ato. **2) LPR CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.381.060/0001-80, com sede na Rua Anibal Alves Barbosa, nº 249, Centro, Barreiras/BA, se fazendo representada no presente ato através do Sr. GILTAMAR PEREIRA TAVARES, brasileiro, maior, casado, Gestor Financeiro, portador da Cédula de Identidade sob o nº 1385179082 SSP-BA E CPF sob o nº 033.359.495-95, residente e domiciliado na Av. Luís Eduardo Magalhães, 640-C, Serra do Mimoso, Barreiras-BA, inscrita no CNPJ sob o nº 04.495.084/0001-32, com sede na Av. Princesa Isabel, 395, Sala **3) CCX CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA - ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.495.084/0001-32, Rua Princesa Isabel, 395, sala 114, bairro São Caetano, Itabuna-BA, CEP 45607-288, se fazendo representada no presente ato através do Sr.

**Secretaria Municipal da Fazenda**

Rua José Ramos de Anchieta, nº 187 - Jardim Primavera, Luís Eduardo Magalhães - BA, 47852-016



Prefeitura Municipal  
de **Luís Eduardo Magalhães**

ANTONIO BARACAT HABIB NETO, brasileiro, maior, capaz, casado, empresário, portador da carteira de identidade sob o nº 09.058.835-51 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 020.034.455-28, **4) INOVARE ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 31.327.937/0001-08, com sede na Av Professor Magalhães Neto, nº 1752, Sala 707, Pituba, Salvador/BA CEP 41810-012, se fazendo representada no presente ato através do Sr. WILLIAM CARDOSO DE PIA DA ANUNCIACAO, portador da Cédula de Identidade sob o nº 14626034-16 E CPF sob o nº 858.918.975-98,. **5) CONSTRUTORA JF PRADO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.585.696/0001-07, com sede na Rua Alegria do Castro Alves, nº 54, Matu de Brotas, Salvador/BA, se fazendo representada no presente ato através do Sr. JOEL DOS SANTOS NASCIMENTO, inscrito no CPF sob o nº 870.148.745-00. **6) CONSTRUMENTES SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.276.902/0001-09, com sede na Av. Mestre Eufrasio, 330, Sala, Centro, Brumado/BA, se fazendo representada no presente ato através do Sócio Administrador Sr. EDNEI CLEBSON DOS SANTOS SILVA, inscrito no CPF sob o nº 790.591.045-87. **7) FCK CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.298.179/0001-57, com sede na Rua Campina Grande, 150, Queimadinha, Feira de Santana/BA, se fazendo representada no presente ato através do Sr. FELIPE NORONHA DOS SANTOS GUIMARÃES, inscrito no CPF sob o nº 074.747.625-01. **8) DOLA CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 32.027.798/0001-51, com sede na Rua Dep. João Alves, 201, Sala 01, Centro, Paramirim/BA, se fazendo representada no presente ato através do Sr. DARLAN AMARAL DA SILVA, inscrito no CPF sob o nº 004.554.275-93. **9) SANTOS FONSECA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 27.561.662/0001-97, com sede na Rua Rio Paraguassu, 580, Goes Calmon, Itabuna/BA, se fazendo representada no presente ato através do Sr. EDSON BISPO DA SILVA, inscrito no CPF sob o nº 433.434.905-63. A empresa **CONSTRUTORA JF PRADO LTDA** apresentou procuração particular sem firma reconhecida e assinada de forma digital sem os eventos e os meios necessários para a verificação da autenticidade da assinatura do assinante.

Ademais, foram informadas que as licitantes estavam devidamente CREDENCIADAS a participarem das próximas etapas do certame. Após análise da documentação de credenciamento, se ausentaram da sessão os representantes das seguintes empresas: **LPR CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME, CONSTRUMENTES SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI e DOLA CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO EIRELI.**

Ato contínuo iniciou-se a abertura dos **ENVELOPES Nº 01 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**, a documentação apresentada foi analisada e rubricada pela comissão de licitação, onde também foi submetida aos presentes, que não apresentou nenhuma objeção.

	LICITANTE	OBSERVAÇÕES PONTUADAS PELA S LICITANTES PRESENTES	QUALIFICAÇÃO TÉCNICA
1	JOÃO ALBERTO DOS SANTOS & CIA LTDA	<ul style="list-style-type: none"><li>Sem observações</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Encaminhado para a análise da equipe técnica da</li></ul>

Secretaria Municipal da Fazenda  
Rua José Ramos de Anchieta, nº 187 - Jardim Primavera, Luís Eduardo Magalhães - BA, 47852-016



Prefeitura Municipal  
de **Luís Eduardo Magalhães**

			Secretaria Municipal de Infraestrutura.
2	<b>LPR CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME</b>	<p>O representante da empresa Santos Fonseca Construções faz constar as seguintes observações:</p> <p>Apresentou escrituração digital na forma SPED sem a DHP do balanço, apresentando só a certidão do contador, posterior a entrega do SPED. A entrega do SPED foi dia 31/05/2023, às 8:37:53s, e a certidão de contador foi dia 31/05/2023, as 14: 31:09s.</p> <p>Apresentou também índice contábil assinado digitalmente sem a comprovação da assinatura. Também não apresentou nota explicativa.</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>Encaminhado para a análise da equipe técnica da Secretaria Municipal de Infraestrutura.</li></ul>
3	<b>CCX CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA - ME</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Sem observações</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Encaminhado para a análise da equipe técnica da Secretaria Municipal de Infraestrutura.</li></ul>
4	<b>INO9VARE ENGENHARIA LTDA</b>	<p>O representante da empresa Santos Fonseca Construções faz constar as seguintes observações:</p> <p>Apresentou o balanço no dia 29/05/2023, as 16:05:44s sem a DHP, apresentando uma DHP com data de 31/05/2023, as 11:24m, apresentou demonstração de fluxo de caixa assinado digitalmente sem confirmação, notas explicativas assinados digitalmente sem conformação das assinaturas, e os índices contábeis assinados digitalmente sem comprovação.</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>Encaminhado para a análise da equipe técnica da Secretaria Municipal de Infraestrutura.</li></ul>
5	<b>CONSTRUTORA JF PRADO LTDA</b>	<p>O representante da empresa INO9VARE faz constar as seguintes observações:</p> <p>A empresa JF PRADO não apresentou qualificação técnica operacional, visto que a única CAT que contém demonstração de serviço de "estaca broca de concreto" em qualidades suficientes ao exigido em edital, a CAT nº 222058809/2023, não</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>Encaminhado para a análise da equipe técnica da Secretaria Municipal de Infraestrutura.</li></ul>

**Secretaria Municipal da Fazenda**  
Rua José Ramos de Anchieta, nº 187 - Jardim Primavera, Luís Eduardo Magalhães - BA, 47852-016



Prefeitura Municipal  
de **Luís Eduardo Magalhães**

6	<b>CONSTRUMENTES SERVIÇOS E EMPREDIMENTOS EIRELI</b>	está em nome da empresa. O representante da empresa INOVARE faz constar as seguintes observações: A empresa CONSTRUMENTES apresentou declaração de índices financeiros sem papel timbrado como exige o item 6.1.4.2 do edital. A empresa CCX Construções faz constar as seguintes observações: Apresentou certidão simplificada da JUCEB informando estar a empresa enquadrada como empresa de pequeno porte e assim usufruir dos benefícios do enquadramento, no entanto, apresentou em seu balanço patrimonial no exercício de 2022 faturamento bruto no valor de 13.995.919,65, ultrapassando portanto o limite de 4.800.000,00 estabelecido pela Lei complementar 123/06, requeiro, portanto, a inabilitação da empresa.	<ul style="list-style-type: none"><li>Encaminhado para a análise da equipe técnica da Secretaria Municipal de Infraestrutura.</li></ul>
7	<b>FCK CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA</b>	A empresa CCX Construções faz constar as seguintes observações: Apresentou CAT de nº 58757/2020 incompleto, faltando a 5ª página do atestado, invalidando a mesma. Apresentou CAT do engenheiro João Pedro de Cerqueira, o qual conforme demonstrado em sua certidão de CREA pessoa física, o mesmo está atuando como responsável técnico por mais quatro empresas, sendo a quita, a FCK e conforme resoluções do CREA/CONFEA, o engenheiro civil só pode responder tecnicamente por até 3 empresas, desde que tenha compatibilidade de horário, sendo assim, o engenheiro João Pedro, detentor das 3 CATs apresentadas já apresenta em sua certidão pessoa física do CREA ser responsável técnico por	<ul style="list-style-type: none"><li>Encaminhado para a análise da equipe técnica da Secretaria Municipal de Infraestrutura.</li></ul>

**Secretaria Municipal da Fazenda**

Rua José Ramos de Anchieta, nº 187 - Jardim Primavera, Luís Eduardo Magalhães - BA, 47852-016



Prefeitura Municipal  
de **Luís Eduardo Magalhães**

		<p>outras 4 empresas, não podendo responder tecnicamente pela 5ª empresa, a FCK, desde já, solicito que seja feita diligência junto ao CREA, para que seja conformado o ora alegado por mim, e que a consulta ao CREA seja juntada ao julgamentos das habitações e devidamente juntadas.</p> <p>O representante da empresa Santos Fonseca Construções faz constar as seguintes observações:</p> <p>Apresentou o balanço sem a DHP no dia 03/07/2023, as 16:01:50s, apresentando só a certidão do contador no dia 20/11/2023, as 17:02:19s. Não apresentou as notas explicativas. Apresentou índice com assinatura digital em a comprovação.</p>	
8	<b>DOLA CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO EIRELI</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Sem observações</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Encaminhado para a análise da equipe técnica da Secretaria Municipal de Infraestrutura.</li></ul>
9	<b>SANTOS FONSECA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI</b>	<p>O representante da empresa INOVARE faz constar as seguintes observações:</p> <p>A empresa Santos Fonseca não apresentou qualificação técnica operacional para itens exigidos em edital, visto que as CAT's disponibilizadas estão em nome de outras empresas, como Terta, Raio do Sol, Obenge etc.</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>Encaminhado para a análise da equipe técnica da Secretaria Municipal de Infraestrutura.</li></ul>

Após analisada a documentação de **HABILITAÇÃO** o Sr. Presidente informou sobre a necessidade de suspensão da sessão, onde todos os documentos serão encaminhados para a equipe técnica da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Urbanismo, que emitirá parecer sobre o atendimento dos licitantes interessadas.

Destaca-se que, a data para o prosseguimento e continuidade, bem como, o resultado da análise da documentação e julgamento da **HABILITAÇÃO**, serão publicados no Diário Oficial do Município, no seguinte endereço eletrônico <https://sai.io.org.br/ba/luiseduardomagalhaes/Site/DiarioOficial> onde será declarado aberto o prazo para manifestação recursal.

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a sessão às 10h30, e lavrou esta ata que foi achada de acordo com os acontecimentos durante mesma, e vai assinada pelo Presidente, Equipe de Apoio e representantes presentes.

**Secretaria Municipal da Fazenda**  
Rua José Ramos de Anchieta, nº 187 - Jardim Primavera, Luís Eduardo Magalhães - BA, 47852-016



Prefeitura Municipal  
de **Luís Eduardo Magalhães**

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO	ASSINATURA
Roney Oliveira de Araújo - Presidente da C.P. L	
Washington Alves da Silva Oliveira - Membro da C. P. L	
Irving Antunes de Cerqueira Luz - Membro da C.P. L	

**LICITANTES PRESENTES:**

**1) JOÃO ALBERTO DOS SANTOS & CIA LTDA**

inscrita no CNPJ sob o nº 07.347.499/0001-57

**2) LPR CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME**

inscrita no CNPJ sob o nº 12.381.060/0001-80

**3) CCX CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA - ME**

inscrita no CNPJ sob o nº 04.495.084/0001-32

**4) INO9VARE ENGENHARIA LTDA**

inscrita no CNPJ sob o nº 31.327.937/0001-08

**5) CONSTRUTORA JF PRADO LTDA**

inscrita no CNPJ sob o nº 13.585.696/0001-07

**6) CONSTRUMENTES SERVIÇOS E EMPREEDIMENTOS EIRELI**

inscrita no CNPJ sob o nº 10.276.902/0001-09

**7) FCK CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**

inscrita no CNPJ sob o nº 13.298.179/0001-57

**8) DOLA CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO EIRELI**

inscrita no CNPJ sob o nº 32.027.798/0001-51

**9) SANTOS FONSECA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI**

inscrita no CNPJ sob o nº 27.561.662/0001-97

**Secretaria Municipal da Fazenda**

Rua José Ramos de Anchieta, nº 187 - Jardim Primavera, Luís Eduardo Magalhães - BA, 47852-016