



# Diário Oficial do **MUNICÍPIO**

Prefeitura Municipal de Luís Eduardo Magalhães

Quarta-feira • 28 de Setembro de 2022 • Ano VII • Nº 3829

Esta edição encontra-se no site oficial deste ente.

## Sumário

Atos Administrativos .....	02 a 02
Editais .....	03 a 03



Acesse o QR Code e tenha acesso a esse diário na íntegra

## Atos Administrativos



Prefeitura Municipal  
de **Luís Eduardo Magalhães**

### EXTRATOS DE PUBLICAÇÃO

**DECRETO Nº 1.245/2022**

**DATA:** 27/09/2022

**EMENTA:** Aprova o desmembramento do Lote 19-B da Quadra 67 do Loteamento Jardim Paraíso Fase I.

**MATRÍCULA:** 20.259 (Inscrito no Cartório de Registro de Imóveis, Títulos, Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas de Luís Eduardo Magalhães-BA).

**PROPRIETÁRIO:** Helton Manoel Vieira Luz.

**DECRETO Nº 1.246/2022**

**DATA:** 27/09/2022

**EMENTA:** Aprova o desmembramento da Chácara JLEM 1.

**MATRÍCULA:** 26.355 (Inscrito no Cartório de Registro de Imóveis, Títulos, Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas de Luís Eduardo Magalhães-BA).

**PROPRIETÁRIO:** Imobiliária J LEM Ltda.

Revoga o Decreto Municipal nº 414, de 18 de dezembro de 2020.

**DECRETO Nº 1.247/2022**

**DATA:** 27/09/2022

**EMENTA:** Aprova o desmembramento da Chácara JLEM 5.

**MATRÍCULA:** 26.359 (Inscrito no Cartório de Registro de Imóveis, Títulos, Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas de Luís Eduardo Magalhães-BA).

**PROPRIETÁRIO:** Imobiliária J LEM Ltda.

Revoga o Decreto Municipal nº 413, de 18 de dezembro de 2020.

**DECRETO Nº 1.248/2022**

**DATA:** 27/09/2022

**EMENTA:** Aprova o desmembramento dos Lotes 09, 10, 11, 12, 13 e 14 da Quadra 16 do Loteamento Novo Paraíso II.

**MATRÍCULAS:** 18.005, 18.006, 19.489, 19.470, 19.471, 19.482 e 17.233 (Inscrito no Cartório de Registro de Imóveis, Títulos, Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas de Luís Eduardo Magalhães-BA).

**PROPRIETÁRIO:** M.F.X. Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Publique-se e Cumpra-se.

**ONDUMAR FERREIRA BORGES JUNIOR**

Prefeito Municipal

**Gabinete do Prefeito**

Rua Castro Alves, nº 756 - Centro, Luís Eduardo Magalhães - BA, 47850-011

## Edital



**Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR)**  
**Delegação de Atribuição - Lei nº11.250, de 27 de dezembro de 2005 - EC nº42/2003**  
**MUNICÍPIO - LUIS EDUARDO MAGALHAES - BA**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO Nº 00006, de 27 de Setembro de 2022.**

Intima o(s) sujeito(s) passivo(s) que menciona para comparecimento no local citado para tratar de assunto do seu interesse.

O Titular do Órgão da Administração Tributária Municipal responsável pelo ITR, nos termos do artigo 23, § 1º, inciso II, do Decreto nº 70.235/72, com redação dada pelas Leis nº 11.941/2009 e nº 11.196/2005, e tendo em vista o disposto na Lei nº 11.250/2005, INTIMA o[s] sujeito[s] passivo[s] abaixo relacionado[s], a comparecer[em], em dia útil, no horário normal de atendimento, à sede da administração tributária deste município para tomar ciência da[s] Notificação[ões] de Lançamento [ITR] a seguir identificada[s].

Em caso de não comparecimento do sujeito passivo ou seu representante legal, considerar-se-á feita a intimação no 15º [décimo quinto] dia após a publicação deste Edital.

Sujeito(s) Passivo(s)		
Nome Completo / Razão Social	CPF/CNPJ	Notificação de Lançamento (ITR)
DAVID ZEM	110.477.719-34	1112 /00065/2022
DAVID ZEM	110.477.719-34	1112 /00066/2022

Titular do Órgão da Administração Tributária Municipal responsável pelo ITR	
Nome: PEDRO PAULO PEDROSA	Matrícula: 00011436
Cargo: DIRETOR DE TRIBUTOS / 1482022	Assinatura:

**Pedro P. Pedrosa**  
Dir. de Captação de Recursos  
Matrícula n. 11436

Data de afixação: 27/09/2022

Data de desafixação: 12/10/2022